

**Noch 2
Wohnungen frei!**
Jetzt besichtigen!



Gefördertes Wohnen in **Altengbach-Nest**

Wienerwaldstraße 1, 3033 Altengbach-Nest

So lässt es sich leben. Modern und komfortabel.

Nutzen Sie die Gelegenheit und besichtigen Sie **zwei attraktive Mietwohnungen** in einem modernen Wohnhaus aus dem Jahr 2023.

Die beiden **geförderten Mietwohnungen** überzeugen durch eine durchdachte Raumaufteilung und bieten alles, was zeitgemäßes Wohnen ausmacht:

- 2 Zimmer mit Terrasse bzw. Loggia
- Helle, freundliche Wohnräume
- Moderne Ausstattung
- Wohnzuschuss möglich

Besichtigen Sie Ihre neue Wohnung und überzeugen Sie sich selbst – wir beraten Sie gerne.

Tag der
offenen Tür

18.09.2026

14:00 bis 18:00 Uhr
Wienerwaldstraße 1
3033 Altengbach-Nest

Fragen? Wir sind für Sie da.

02236/405-515

Sandra Sulzbacher | s.sulzbacher@nbg.at | www.nbg.at

Gefördert wohnen – modern leben!

Hier finden Sie eine Übersicht der aktuell verfügbaren Wohnungen in Altengbach-Nest.

**OBJEKTÜBERSICHT
ONLINE:**



Freie Wohneinheiten

Wienerwaldstraße 1, 3033 Altengbach-Nest

Wohnung	Zimmer	Wohnnutzfläche	Freifläche Loggia bzw. Terrasse	PKW-Stellplatz in Tiefgarage	Kosten einmalig ¹ Gesamtfinanzierungs- beitrag (Grund und Bau)	Kosten pro Monat ²
Stiege 2 / Top 03	2	56,44 m ²	1	1	€ 28.904,49	€ 809,56
Stiege 2 / Top 11	2	53,18 m ²	1	1	€ 28.067,07	€ 757,38

¹ Möglichkeit zur Stundung des Finanzierungsbeitrags (1 % p.a. Stundungszinsen).

² Kosten pro Monat: Hierbei handelt es sich um die voraussichtliche monatliche Gesamtmiete inkl. Betriebskosten, Parkplatzkosten, EVB, USt. und Verwaltungskosten; exkl. Energiekosten (Strom, Heizung und Warmwasser).

Tag der
offenen Tür
18.09.2026
14:00 bis 18:00 Uhr

Sandra Sulzbacher
02236/405-515

