



Wohnungen fertig!
Einladung zur Besichtigung

Zugestellt durch Österreichische Post

Geförderter Wohnbau in **Reinsberg**

Reinsberg 14a, 3264 Reinsberg

Traumhafter Wohnraum, herrliche Aussichten.

Besuchen Sie unser **modernes Wohnprojekt in Reinsberg** und entdecken Sie Ihr neues Zuhause persönlich vor Ort. Freuen Sie sich auf hochwertige, **geförderte Wohnungen** mit durchdachten Grundrissen, attraktiven Freiflächen und naturnahem Wohnkomfort. **Noch 13 Wohnungen verfügbar!**

Jetzt einziehen und profitieren: **Reduzierte Miete bis Dezember 2026**

- Geförderte Mietwohnungen, tlw. mit Kaufoption
- 2 bis 4 Zimmer mit Terrasse, Balkon oder Garten
- PKW-Stellplätze und Einlagerungsräume
- Ruhige Lage mit hoher Lebensqualität

**Besichtigen Sie die neuen Wohnungen
direkt vor Ort – wir beraten Sie gerne.**



Fragen? Wir sind für Sie da.

02236/405-579

Veronika Weiss | v.weiss@nbg.at | www.nbg.at

Sichern Sie sich **JETZT** Ihre Wunschwohnung!

Hier finden Sie eine Übersicht der aktuell verfügbaren Wohnungen unseres Wohnprojekts in Reinsberg. Profitieren Sie von der aktuell reduzierten Miete bis Dezember 2026.

**OBJEKTÜBERSICHT
ONLINE:**



Freie Wohneinheiten

Reinsberg 14a, 3264 Reinsberg

Zwei Wohnmodelle mit Perspektive:

**Begleitetes Wohnen –
komfortabel mieten mit Unterstützung
Wohnungen Top 01–09**

**Miete mit Kaufoption –
heute mieten, später kaufen
Wohnungen Top 10–24**



Wohnung	Zimmer	Wohnnutzfläche	Freifläche Terrasse bzw. Balkon	Garten	PKW-Stellplatz in Tiefgarage	Kosten einmalig ¹ Gesamtfinanzierungs- beitrag (Grund und Bau)	Kosten pro Monat ²
Top 01	2	60,17 m ²	18,62 m ²	-	1	€ 5.115,00	€ 575,52
Top 02	2	48,96 m ²	20,22 m ²	-	1	€ 4.160,00	€ 544,66
Top 04	2	47,64 m ²	18,64 m ²	-	1	€ 4.050,00	€ 510,23
Top 05	2	50,86 m ²	18,32 m ²	-	1	€ 4.320,00	€ 534,66
Top 06	2	52,07 m ²	21,50 m ²	-	1	€ 4.420,00	€ 566,43
Top 09	2	48,73 m ²	19,92 m ²	34,50 m ²	1	€ 4.140,00	€ 600,23
Top 12	3	71,35 m ²	20,25 m ²	-	2	€ 33.669,90	€ 740,36
Top 14	2	51,23 m ²	12,61 m ²	-	1	€ 22.036,40	€ 530,95
Top 15	2	52,02 m ²	13,80 m ²	-	1	€ 22.531,34	€ 539,38
Top 18	2	49,12 m ²	9,72 m ²	-	1	€ 26.256,40	€ 525,15
Top 21	3	74,89 m ²	14,21 m ²	-	2	€ 49.414,24	€ 808,53
Top 22	3	74,60 m ²	13,68 m ²	-	2	€ 47.919,30	€ 801,44
Top 24	4	81,68 m ²	4,29 m ²	-	2	€ 57.868,70	€ 877,48

Begleitetes Wohnen

Miete mit Kaufoption

**Tag der
offenen Tür
25.09.2026
14:00 bis 18:00 Uhr
Veronika Weiss
02236/405-579**

¹ Möglichkeit zur Stundung des Finanzierungsbeitrags (1 % p.a. Stundungszinsen).

² Kosten pro Monat: Hierbei handelt es sich um die voraussichtliche monatliche Gesamtmiete inkl. Betriebskosten, EVB, USt. und Verwaltungskosten; exkl. Energiekosten (Strom, Heizung und Warmwasser) sowie Parkplatzkosten zu je € 35,00.